

*“A szorgalmasnak a tervei csak hasznot hoznak” (Péld.21,5)*  
**TÁRGYI ESZKÖZÖK ÉRTÉKVÁLTOZÁSA és NYILVÁNTARTÁSA**



*Somogyi Melinda*

*2022. szeptember 24.*

Tárgyi eszközök a szervezet tevékenységét közvetlenül vagy közvetetten szolgálják legalább egy évnél hosszabb ideig. ingatlanok, gépek, berendezések - a vagyonkimutatásban, azaz a mérlegben a befektetett eszközök között mutatjuk ki vásárlásuk pénzügyi forrása lehet **saját** pl. gyülekezeti adományok vagy **külső** pl. állami támogatás

A képeken látható eszközök csilivili újak, de meddig használhatóak, mikor kell pótolni és miből?

## Tartalékképzés fontossága



Eszközpótlásra, ingatlan felújításra mindig szükség van - DE MIBŐL?

Akinek saját maguknak kell majd megoldani az eszköz pótlását, célszerű minden évben egy összeget félretenni arra az esetre, ha majd új eszközt kell beszerezni.

Hogyan képezhetünk a számviteli nyilvántartásokban erre tartalékot?

Ennek a tartalékképzési eljárásnak a kimutatására is szolgál az amortizáció a számvitelben.

**ÉRTÉKCSÖKKENÉS - Nem a társasági adóalap csökkentése a cél!!!!**

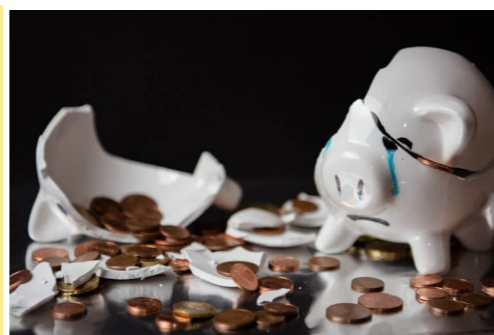
**Pénzkiadás nélküli költségelszámolás a bevétellel szemben, mely értékcsökkenés számviteli elszámolásának céljai:**



**VAGYON VÁLTOZÁSA**

**KOPÁS, ELAVULÁS**

*Használatból eredő kopás, technikai elavulás értékváltozásának elszámolása*



**TARTALÉK KÉPZÉS  
MEGTÉRÜLÉS**

*A vásárolt eszköz megtérülésének és jövőbeni pótlásának biztosítása a pénzbevételből képzett tartalék*

Nem a társasági adóalap csökkentése a cél!!!!

pl. missziós tevékenységhez autó szükséges, mellyel évi több 10000 km-t tesznek meg. Az egyházi szervezet bevételeinek fedeznie kell az autó fenntartási költségeit és a jövőbeni pótlására szükséges pü-i forrást. Ezért a bevételekből célszerű félretenni az écsének megfelelő összeget, hogy mire új autó kell, legyen elegendő tartalék.

Tehát Egyházközségnek is lehetőséget van a bevételekkel szembeni écsé elszámolása révén az eszközmegtérülés és eszközpótlás céljából költségelszámolásra és tartalékképzésre. FONTOS azért, mert a számviteli nyilvántartásokban is (nevesítve: écsé), valamint a költségvetésben is (nevesítve: tartalék eszközpótlásra) ki tudjuk mutatni évről-évre a tartalékképzést!

## TARTALÉKKÉPZÉS - ÉRTÉKCSÖKKENÉS ELSZÁMOLÁSÁNAK MENETE

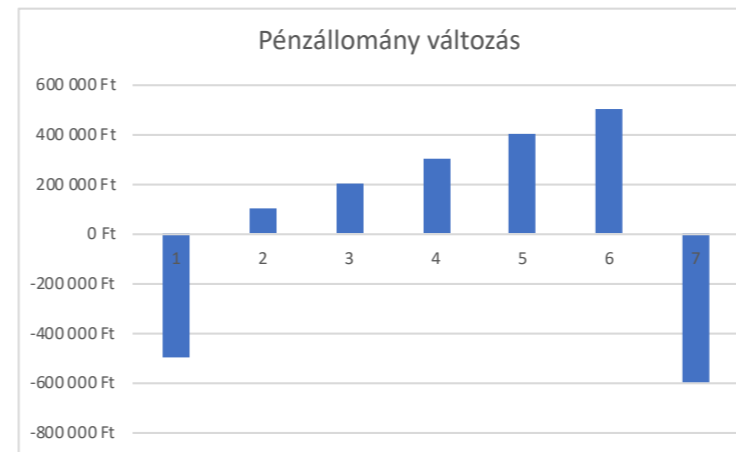
### Számítógép beszerzés

vételár: 500.000 Ft

Várható használati idő:  
5 év,

bevéteiből tartalékképzés  
écsé 100.000 Ft/év

6. évben az új  
számítógép beszerzési  
ára:  
600.000 Ft



Eddig is vettek a gyülekezetek számítógépet és volt rá tartalék, csak nem nevesítették annak forrását, tartalékát ilyen formában a számviteli nyilvántartásokban és a költségvetésekben.

De nagyobb eszközbeszerzéseknél előfordult, hogy meg kellett várni a pályázati lehetőséget vagy más támogatást forrásokat.

A gazdálkodásról szóló 2013. évi IV. tv. 50. § (1) bekezdése előírja, hogy az egyházi jogi személy a tulajdonában levő ingatlanokról köteles analitikus nyilvántartást vezetni. A számviteli tv. 12 § (1) előírja a vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetére kiható gazdasági eseményekről, így a tárgyi eszközökről is - a törvényben rögzített szabályok szerint - folyamatosan nyilvántartást kell vezetni.

A tárgyi eszközök egyedi nyilvántartását az Ariadne program támogatja.

Bekerülési érték

Hasznos élettartam

Maradvány-érték

Megnevezés (sor):		INGATLANOK és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok egyedi nyilvántartó lapja						A vállalat megnevezése:			Cikkszám:		
Az ingatlan nyilvántartás sorszáma:		A felújítás sorszáma:		A karbantartás sorszáma:		A tárgyi eszköz sorszáma:		A felújítás sorszáma:		A karbantartás sorszáma:		A tárgyi eszköz sorszáma:	
A bekerülési érték:		A hasznos élettartam:		A maradvány-érték:		A felújítás értékcsökkenése:		A karbantartás értékcsökkenése:		A tárgyi eszköz értékcsökkenése:			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Átlag: 1													

Felújítás és karbantartás elkülönítése

Értékcsökkenés

**analitikus nyilvántartás** szerepe az, hogy részletes információkat tartalmazzon tételesen is a tárgyi eszközökről, mely lehetőséget ad a tárgyi eszköz egyedi azonosítására, a tárgyi eszközök egyedi értékének meghatározására, pontos követésére, az egyedi eszközök könyv szerinti és piaci értékének összevetésére. Legfontosabb feladata ugyanakkor a beszámolóban szereplő eszközök összértéknek alátámasztása.

**Bekerülési érték fogalma:**

Az ingatlanok bekerülési értéke az ingatlan megszerzése, létesítése, üzembe helyezése, bővítése, rendeltetésének megváltoztatása, átalakítása, eredeti állagának helyreállítása érdekében a használatba vételig felmerült, az ingatlanhoz egyedileg hozzákapcsolható tételek együttes összege.

**Felújítás:**

Az elhasználódott ingatlan eredeti állaga helyreállítását szolgáló, időszakonként visszatérő olyan tevékenység, amely mindenképpen azzal jár, hogy az adott ingatlan élettartama megnövekszik, eredeti műszaki állapota helyreáll. Pl. a tető vagy az ablakok teljes cseréje. A felújítási kiadások az ingatlan értékét növelik, ezért az eredeti bekerülési érték növekedéseként kell elszámolni.

**Karbantartás:**

A folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetést szolgáló javítási, karbantartási munka ellenértéke az igénybe vett szolgáltatások között kerül elszámolásra, pl: festés, mázolás, egy-egy sérült ablak vagy ajtó cseréje.

**Tartalékképzés - Ki-ki lehetősége szerint!**  
**“Mondd meg nekem, mi van a házádban?” (2Kir.4,2)**  
**Lsd. Az özvegyasszony és az olaj történetét**



**IMA**



Felelőségünk megtenni, ami a lehetőségeinkhez mértén megtehető, a többit pedig kérjük imádságos szívvel!

**TÁRGYI ESZKÖZÖK - ÉRTÉKCSÖKKENÉS ELSZÁMOLÁSA**



***Köszönöm a figyelmet!***

***Áldás, békesség!***